

TTPT QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 420/CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 06 tháng 4 năm 2026

Về việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ dự án: Khu dân cư số 2 xã Ký Phú

Kính gửi: UBND xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Để có cơ sở triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú theo quy định. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ dân có đất ảnh hưởng (đợt 1).

*** Thành phần mời tham dự gồm:**

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II;
- UBND xã Vạn Phú mời: Lãnh đạo UBND xã, Lãnh đạo, cán bộ phòng Kinh tế xã, Trưởng xóm Cả, Dừa, Đạn 2.
- Đại diện hộ dân (có danh sách chi tiết kèm theo).

*** Thời gian: 14 giờ 00 phút, ngày 07/4/2026**

*** Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Vạn Phú.**

(Nhờ UBND xã mời giúp các thành phần ở xã, xóm; Đề nghị UBND xã Vạn Phú đăng tải nội dung công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên cổng thông tin điện tử của UBND xã).

Đề nghị các thành phần bố trí tham gia theo thời gian và địa điểm như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTTPTQĐ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Vũ Tuấn

DANH SÁCH CÁC HỘ MỜI CÔNG KHAI**Dự án: Khu dân cư số 2 xã Kỳ Phú****Địa phận: xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên***(Kèm theo Công văn số 420/CV-CNTTPTQĐ ngày 06/4/2026 của Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất)*

STT	Họ và tên	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	
1	Ông Dương Văn Thuận và bà Trần Thị Chức	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
2	Ông Hoàng Văn Quý và bà Trần Thị Nhượng	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
3	Ông Lê Văn Biên và bà Đặng Thị Hiên	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
4	Ông Lê Văn Phương	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
5	Ông Trần Văn Vĩnh và bà Nguyễn Thị Tuyền	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
6	Ông Dương Thành Thái và bà Ngô Thị Sang	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
7	Ông Trần Văn Hữu và bà Dương Thị Mai	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
8	Ông Dương Văn Thu và bà Hoàng Thị Hạnh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
9	Bà Dương Minh Nguyệt	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
10	Ông Nguyễn Văn Biên và bà Dương Thị Liên	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
11	Ông Dương Văn Xuân và bà Hoàng Thị Vụ	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
12	Ông Hoàng Văn Phương	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
13	Ông Hoàng Văn Phúc và bà Lục Thị Hào	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
14	Ông Lê Văn Minh và bà Ngô Thị Tân	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
15	Ông Lục Văn Liệu và bà Lê Thị Sơn	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
16	Ông Lê Văn Tuấn và Lê Thị Hoàn	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
17	Ông Lê Văn Tùng và Dương Khánh Nhâm	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
18	Ông Lỗ Văn Đường và bà Nguyễn Thị Dung	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
19	Ông Phạm Văn Hoàng và bà Lỗ Thị Doanh	Xóm Đình, xã Đại Phúc	
20	Bà Ngô Thị Huyền	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
21	Bà Ngô Thị Thắm	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
22	Bà Trần Thị Hằng	TDP Ngoài, Phường Phô Yên, tỉnh Thái Nguyên	
23	Ông Trần Văn Thi và bà Lữ Thị Mai Loan	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
24	Bà Trần Thị Oanh	TDP La Cảnh 2, Phường Bá Xuyên, tỉnh Thái Nguyên	
25	Ông Trần Văn Trung và bà Lê Thị Vân	Xóm Cả, xã Vạn Phú	

STT	Họ và tên	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	
26	Ông Lê Đức Chính và bà Đào Thị Ly	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
27	Ông Lê Văn Hằng và bà Nguyễn Thị Linh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
28	Bà Vũ Thị Lương	Xóm Gió, xã Vạn Phú	
29	Ông Lê Văn Anh và bà Nguyễn Thị Hạnh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
30	Ông Trần Văn Thủy và bà Ngô Thị Dung	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
31	Ông Dương Văn Thủy	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
32	Ông Dương Văn Lập và bà Ngô Thị Yên	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
33	Ông Nguyễn Văn Sự và bà Đinh Thị Lịch	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
34	Ông Nguyễn Văn Chung và bà Trần Thị Diệp	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
35	Ông Trần Văn Việt và bà Trần Thị Quỳnh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
36	Ông Lê Trung Kiên và bà Nguyễn Thị Giang	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
37	Ông Trần Văn Thắng và bà Đào Thị Phú	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
38	Ông Ngô Văn Được và bà Lỗ Thị Tuyền	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
39	Ông Trần Văn Định và bà Trần Thị Miên	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
40	Ông Ngô Văn Tỏ và bà Nguyễn Thị Thật	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
41	Ông Nguyễn Văn Lân và bà Ngô Thị Năm	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
42	Ông Nguyễn Văn Hiên và bà Lưu Thị Sen	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
43	Ông Dương Văn Cảnh	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
44	Ông Dương Văn Điền	Xóm Đạn 2, xã Vạn Phú	
45	Ông Trần Văn Biên và bà Nguyễn Thị Hồng	Xóm Cạn, xã Vạn Phú	
46	Bà Dương Thị Nhài	Xóm Gió, xã Vạn Phú	
47	Ông Lỗ Văn Cường và bà Dương Thị Tinh	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	
48	Bà Lỗ Thị Thúc	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
49	Ông Nguyễn Văn Doanh	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	
50	Ông Nguyễn Văn Liêm	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	
51	Ông Trần Văn Bắc và bà Lê Thị Thuý	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	
52	Ông Trần Văn Cự và bà Nguyễn Thị Dung	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	
53	Ông Trần Văn Lam và bà Lê Thị Nội	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	

STT	Họ và tên	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	
54	Ông Trần Văn Vân và bà Hà Thị Thơm	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	
55	Ông Trần Văn Vĩnh và bà Lê Thị Mai	Xóm Dứa, xã Vạn Phú	